

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. , 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
Račun broj: HR9524020061031262160, OIB HR23057039320
(u daljnjem tekstu: Banka)

i

SETING - INŽENJERING d.o.o
51300 DELNICE, FRANA SUPILA 339
Račun broj : HR4124020061100394159 , OIB: HR30302546951
(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

Sklopili su dana 22.09.2014. (dvadesetdrugi rujan dvijetisućečetnaeste) godine

ANEKS BR. 2 UGOVORA O DUGOROČNOM KREDITU BROJ
HR9524020061031262160/50016016-5106656744

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 28.02.2012. (dvadesetosmi veljače dvijetisućedvanaeste) godine sklopile Ugovor o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 /50016016-5106656744 za kreditiranje trajnih obrtnih sredstava za osnaženje poslovanja iz sredstava HBOR-a u iznosu od =1.500.000,00 kuna (jedanmilijunpetstotisućakuna), a dana 20.03.2012. (dvadeseti ožujak dvijetisućedvanaeste) Aneks br. 1 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 /50016016-5106656744 (u daljnjem tekstu Ugovor o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 /50016016-5106656744 i Aneks br. 1 Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160 /50016016-5106656744: Osnovni ugovor).

Članak 2.

OSNOVA ANEKSA UGOVORA:

Ovaj Aneks ugovora Banka zaključuje na temelju Odluke Banke broj 201408062079109 od 20.08.2014. (dvadeseti kolovoz dvijetisućečetnaeste) godine. Slijedom navedenog mijenja se Osnovni ugovor kako slijedi u narednim člancima.

Članak 3.

3.1. Korisnik kredita se obvezuje po potpisu ovog Aneksa predati Banci dodatne instrumente osiguranja i to:

- (I) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Korisnika kredita i potvrđenu kod javnog bilježnika;
- (II) 3 (tri) komada bjanko akceptiranih mjenica Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta" i pripadajućim mjeničnim očitovanjem;

3.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Korisnika kredita.

3.3. Potpisom ovog Aneksa Korisnik kredita ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava da u slučaju neispunjenja obveza iz Osnovnog ugovora i ovog Aneksa, uručene mjenice može u svako doba popuniti u skladu s odredbama iz Osnovnog ugovora i ovog Aneksa i Zakona o mjenici na način da po svojoj volji: (i) domicilira mjenice; (ii) upiše mjenični iznos kao visinu ukupne dospjele neplaćene tražbine iz Osnovnog ugovora odnosno ovog Aneksa; (iii) upiše datum dospelja mjenice te popuni ostale bitne elemente mjenice, te ih naplatiti na teret bilo kojeg računa Korisnika kredita, odnosno tražiti naplatu kod nadležnog suda.

KORISNIK KREDITA:

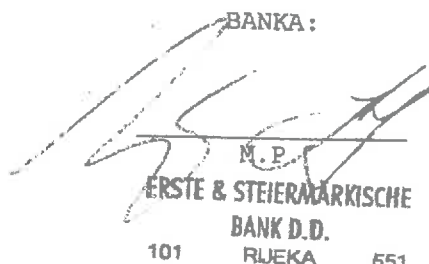
NKr



SETING - INŽENJERING
d.o.o. SETING - INŽENJERING d.o.o.
za projektiranje, proizvodnju
i izvođenje objekata
DELNICE, Frana Supila 339



BANKA:


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
101 RIJEKA 551

Članak 4.

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se Osnovni ugovor i ovaj Aneks smatraju sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretninama ES 154/03 od 13.10.2003., Aneksa br. 1 Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretnini br. ES 154/03 od 10.02.2006., Aneksa br. 2 Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretninama ES 154/03 od 28.02.2012. i eventualnih budućih pripadajućih aneksa (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor 1), Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 13. Osnovnog ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio navedenog Okvirnog ugovora 1 i eventualnih budućih pripadajućih aneksa. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani temeljem navedenog Okvirnog ugovora 1 i eventualnih budućih pripadajućih aneksa, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po Osnovnom ugovoru i ovom Aneksu.

4.2. Banka može otkazati Osnovni ugovor sa pripadajućim aneksima ukoliko dospije bilo koji Poseban ugovor - sastavni dio Okvirnog ugovora 1 i eventualnih budućih pripadajućih aneksa.

Članak 5.

5.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se Osnovni ugovor i ovaj Aneks smatraju sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom na nekretnini br. ES 367/04 od 10.05.2004., Aneksa br. 1 Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 367/04 od 08.06.2011. (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor 2) i eventualnih budućih pripadajućih aneksa, Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 13. Osnovnog ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio navedenog Okvirnog ugovora 2 i eventualnih budućih pripadajućih aneksa. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani temeljem navedenog Okvirnog ugovora 2 i eventualnih budućih pripadajućih aneksa, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po Osnovnom ugovoru i ovom Aneksu.

5.2. Banka može otkazati Osnovni ugovor sa pripadajućim aneksima ukoliko dospije bilo koji Poseban ugovor - sastavni dio Okvirnog ugovora 2 i eventualnih budućih pripadajućih aneksa.

Članak 6.


6.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se Osnovni ugovor i ovaj Aneks smatraju sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 139/08-1 od 18.02.2008. i eventualnih budućih pripadajućih aneksa (u daljnjem tekstu: Okvirni ugovor 3), Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u odredbi članka 13. Osnovnog ugovora, ukoliko nastupi ili zaprijeti nastup bilo koje povrede ili događaja koji se smatra povredom bilo kojeg posebnog ugovora koji čini sastavni dio navedenog Okvirnog ugovora 3 i eventualnih budućih pripadajućih aneksa. Instrumenti osiguranja ugovoreni i zasnovani temeljem navedenog Okvirnog ugovora 3 i eventualnih budućih pripadajućih aneksa, služe kao osiguranje naplate tražbine Banke po Osnovnom ugovoru i ovom Aneksu.

6.2. Banka može otkazati Osnovni ugovor sa pripadajućim aneksima ukoliko dospije bilo koji Poseban ugovor - sastavni dio Okvirnog ugovora 3 i eventualnih budućih pripadajućih aneksa.

KORISNIK KREDITA:

NKr

BANKA:


SETING INŽENJERING
d.o.o.
Oza projektiranje, proizvodnju
i izvođenje objekata
2
DELNICE, Frana Supila 336




M.B.
ERSTE & STEIERMARKISCHE
BANK D.D.
101 RIJEKA 551

Članak 7.

U članku 12. OSTALI UVJETI Osnovnog ugovora dodaje se stavak koji glasi:
„Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke prodati ili otuđiti nekretninu na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke. U slučaju prodaje ili otuđenja nekretnine na kojoj je zasnovano založno pravo u korist Banke Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Banci predmetni ugovor.“.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Aneks primjenjuje od 22.09.2014. godine (dvadesetdrugi rujan dvijetisućečetnaeste). Radi izbjegavanja bilo kakvih dvojbi, ukoliko Korisnik kredita ne dostavi Banci dodatne instrumente osiguranja sukladno članku 3. ovog Aneksa najkasnije do 26.09.2014. godine (dvadesetšesti rujan dvijetisućečetnaeste), Banka je ovlaštena poduzeti sve pravne radnje navedene u članku 13. Osnovnog ugovora i realizirati instrumente osiguranja.

Članak 9.

Ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom ostaju i dalje na snazi. Ovaj Aneks sastavni je dio Osnovnog ugovora.

Članak 10.

Odredbe ovog Aneksa mogu se izmijeniti samo u pisanom obliku uz suglasnost svih ugovornih strana.

Članak 11.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Aneksa naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Aneksa. Aneks u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

Članak 12.

Ugovorne strane suglasno izjavljuju da će sve sporove proistekle iz ovog Aneksa pokušati riješiti sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće, ugovara se nadležnost suda u mjestu sjedišta Banke.

Članak 13.

Ovaj Aneks ugovora sastavljen je u 3 (tri) primjerka, 1 (jedan) za Korisnika kredita, a ostali za Banku.

KORISNIK KREDITA:

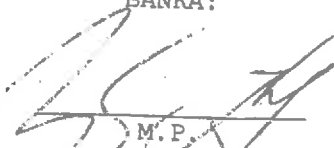


SETING-INZENJERING
d.o.o. SETING-INZENJERING d.o.o.
za projektiranje, proizvodnju
i izvođenje objekata 2
DELNICE, Frana Supila 339

NKr



BANKA:



M. P.
KISTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 551

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. , 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
žiro račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320
(u daljnjem tekstu: Banka)

i
SETING-INŽENJERING D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE, PROIZVODNJU I IZVOĐENJE OBJEKATA
51300 DELNICE, SUPILOVA 339
žiro račun broj 2402006-1100394159, OIB 30302546951
(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

Sklopili su dana 20.03.2012. (dvadeseti ožujak dvijetisućedvanaeste) godine

Aneks br. 1. UGOVORU O DUGOROČNOM KREDITU BROJ
2402006-1031262160/50016016-5106656744

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 28.02.2012. (dvadesetosmi veljače dvijetisućedvanaeste) godine sklopile Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 2402006-1031262160/50016016-5106656744 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), na iznos =1.500.000,00 kuna (jedanmilijunpetstotisućakuna).

Članak 2.

Ovim Aneksom mijenjaju se stavak 8. i 9. članka 12. Osnovnog ugovora te izmijenjeni glase:

„Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 139/08-1 od 18.02.2008. i njegovih eventualnih pripadajućih aneksa. Banka može otkazati ovaj Ugovor ukoliko dospije bilo koji Poseban ugovor - sastavni dio Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 139/08-1 od 18.02.2008.

Instrument osiguranja ugovoren i zasnovan temeljem naprijed navedenog Ugovora br. ES 139/08-1, služi kao osiguranje naplate tražbine po ovom Ugovoru.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 139/08-1 od 18.02.2008. uknjižena hipoteka na nekretnini upisanoj u Općinskom sudu u Delnicama pod poslovnim Z-625/08. Suglasno se utvrđuje da je Općinski sud u Delnicama krivo napisao broj Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju označivši ga kao br. ES 139/08 od 18.02.2008. kako je upisano i u zemljišnoj knjizi zk.ul. 1502, k.o. Delnice II, kč.br. 12062/06 i zk.ul. 1672, k.o. Delnice II, kč.br. 12062/05. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 139/08-1 od 18.02.2008. i Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 139/08 od 18.02.2008. istovjetni Ugovori.

Članak 4.

Ostale odredbe Osnovnog ugovora ostanu nepromijenjene i na snazi.

Članak 5.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) primjerka, 1 (jedan) za Korisnika kredita, a ostali za Banku.

KORISNIK KREDITA:

RLO

BANKA:

SETING-INŽENJERING

D.O.O.



SETING-INŽENJERING d.o.o.
za projektiranje proizvodnju
i izvođenje objekata
2
DELNICE, Frana Supila 339

[Signature]
M.P.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. , 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a
žiro račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320
(u daljnjem tekstu: Banka)

i
SETTING-INŽENJERING D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE, PROIZVODNJU I IZVOĐENJE OBJEKATA
51300 DELNICE, SUPILOVA 339
žiro račun broj 2402006-1100394159, OIB 30302546951
(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

Sklopili su dana 28.02.2012. (dvadesetosmi veljače dvijetisućedvanaeste) godine

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU BROJ
2402006-1031262160/50016016-5106656744

1. OSNOVA UGOVORA:

Ovaj Ugovor Banka zaključuje na temelju Kreditnog zahtjeva broj 2101002932 i Odluke Banke broj 201201052058749 od 18.01.2012.g. (osamnaesti siječanj dvijetisućedvanaeste) godine i Odluke broj 201202272060318 od 28.02.2012. (dvadesetosmi veljače dvijetisućedvanaeste) godine.

2. IZNOS KREDITA:

=1.500.000,00 kuna (jedanmilijunpetstotisućakuna).

3. NAMJENA:

Kreditiranje trajnih obrtnih sredstava za osnaženje poslovanja iz sredstava HBOR-a

4. NAČIN KORIŠTENJA (PUŠTANJE KREDITA U TEČAJ):

Okvirno s višekratnim korištenjem, čiji se broj ograničava na 6 (šest) pojedinačnih korištenja.

5. ROK KORIŠTENJA:

Po odobrenju, počevši s 01.03.2012. (prvi ožujak dvijetisućedvanaeste) godine, zaključno s 31.07.2012. (tridesetprvi srpanj dvijetisućedvanaeste) godine, a iskorišteni iznos na zadnji navedeni datum prenosi se u otplatu, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita. U slučaju promjene krajnjeg datuma korištenja, Banka će obavijestiti Korisnika kredita o promjeni Otplatnog plana. Iskorišteni kredit u cijelosti prije 31.07.2012. godine (tridesetprvi srpanj dvijetisućedvanaeste), zadržava se u korištenju do isteka navedenog datuma, nakon čega se prenosi u otplatu.

6. ROK VRAĆANJA:

60 (šezdeset) mjeseci, od prijenosa kredita u otplatu.

7. NAČIN VRAĆANJA:

Otplata kredita je u 60 (šezdeset) mjesečnih rata, prva rata dospijeva 31.08.2012. godine (tridesetprvi kolovoz dvijetisućedvanaeste).

Iznos rate =25.000,00 kuna (dvadesetpettisućakuna).

Dospjeli dug smatra se uredno podmiren ako je uplaćen, efektivno na žiro-račun Banke, u roku od (nula) dana, a dospjela kamata u roku od 12 (dvanaest) dana od datuma dospijeća.

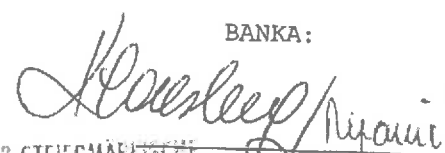
8. KAMATA:

KORISNIK KREDITA:

 SETTING-INŽENJERING d.o.o.
za projektiranje-proizvodnju
i izvođenje objekata 2
D.O.O. DELNICE, Frana Supila 339

RLO
lu

BANKA:


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
101 RIJEKA 651

Kamatna stopa je promjenjiva i u trenutku ugovaranja iznosi 4,000 % (četiriposto) godišnje. Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 360 dana u godini. Redovna kamata obračunava se i naplaćuje mjesečno.

Korisnik kredita je suglasan da se za vrijeme trajanja ovog Ugovora mogu vršiti promjene ugovorene kamatne stope, kao i način obračuna i naplate u skladu s važećim odlukama Banke i odlukama Uprave HBOR-a prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a. O navedenoj promjeni Banka će pravovremeno obavijestiti Korisnika kredita.

Interkalarna kamata obračunava se u visini ugovorene kamatne stope na iskorišteni iznos kredita od početka korištenja pa do stavljanja kredita u otplatu, naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa kredita u otplatu.

9. UGOVORENA KAMATA PO DOSPIJEĆU:

Na sva dospjela, a nenaplaćena novčana potraživanja, kao i na iznos kredita koji se koristi protivno ovom Ugovoru, Banka će Korisniku kredita zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate, odnosno kamatu utvrđenu programom iz članka 3.

Banka će obračunati kamatu iz stavka 1 ovog članka na sva potraživanja koja nisu plaćena u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom, i to od datuma dospjeća svake pojedine tražbine Banke prema Korisniku kredita pa do naplate iste, na način propisan Zakonom o kamatama i Zakonom o obveznim odnosima.

Korisnik se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu kamate za zakašnjenje u plaćanju.

10. NAKNADA:

Za obradu zahtjeva i odobravanje kredita Korisnik kredita dužan je uplatiti u roku 8 dana 0,800 % (nulacijelihosamdesetposto) naknade na iznos kredita, obračunate s datumom Ugovora.

Naknada za rezervaciju sredstava obračunava se u visini 0,250 % (nulacijelihdvadesetpetposto) godišnje na odobreni, a neiskorišteni iznos kredita. Obračun se vrši kvartalno unatrag i to od 23.03.2012.g. do roka korištenja.

Za slučaj prijevremenog povrata kredita, Banka ima pravo naplatiti jednokratnu naknadu sukladno odlukama Banke važećim u trenutku prijevremenog povrata.

Korisnik se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke izvršiti uplatu naknade.


11. INSTRUMENTI OSIGURANJA VRAĆANJA:

Korisnik kredita dužan je prije puštanja kredita u tečaj predati Banci:

- izjavu sukladno članku 125. Ovršnog zakona (zadužnica),
- 3 (tri) komada bjanko akceptiranih mjenica Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem,
- dokaz o zasnovanom teretu kao instrument osiguranja sukladno članku 12. ovog Ugovora - hipoteka na nekretnini

Korisnik kredita je suglasan i neopozivo dozvoljava Banci da sva njegova kunska i devizna sredstva, koja se nalaze na namjenskim ili nenamjenskim depozitnim računima Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih


KORISNIK KREDITA:


SETING INŽENJERING d.o.o.
za projektiranje, proizvodnju
i izvođenje radova
D.O.O. DELNICE, Frana Suplića 339

RLO



BANKA:


KITE & STEIERMARKISCHE
BANK D.D.
M.P.
101 RIJEKA 551

obveza Korisnika kredita prema Banci s bilo kojeg osnova uz ovaj Ugovor, i to zajedno s nastalim troškovima.

Potpisom ovog Ugovora, Korisnik kredita daje neopozivi nalog Banci da bez njegovih daljnjih pitanja i odobrenja, a u slučaju neispunjenja obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora, dospjeli nenaplaćeni iznos naplati s bilo kojeg odnosno svih računa Korisnika kredita koji se vode u Banci, te ujedno ovlašćuje Banku da u slučaju nemogućnosti naplate sa računa u Banci, podnese nalog drugim pravnim osobama koje vode poslove platnog prometa radi naplate dospjelog nenaplaćenog duga Korisnika kredita prema Banci. Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje pravne osobe koje vode poslove platnog prometa da izvrše Bančin nalog za naplatu i sa svih ostalih računa ako na računu na koji nalog glasi nema uopće ili nema dovoljno sredstava za naplatu.

Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora budu pozitivnim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita obvezuje se na zahtjev Banke položiti takve instrumente.

Banka može naknadno, za vrijeme važenja ovog Ugovora, zahtijevati od Korisnika kredita da položi ili pribavi koje drugo osiguranje plaćanja ako Korisnik kredita ne bude uredno udovoljavao svojim ugovornim obvezama, a Korisnik kredita se potpisom ovog Ugovora obvezuje udovoljiti takvom zahtjevu Banke.

12. OSTALI UVJETI:

Iznos kredita iz ovog Ugovora plasira se iz sredstava Hrvatske banke za obnovu i razvoj te slijedom toga Hrvatska banka za obnovu i razvoj zadržava pravo kontrole kredita kako kod Banke tako i kod Korisnika kredita.

Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je upoznat sa sadržajem Programa HBOR-a iz članka 3. ovog Ugovora te da prihvaća sve odredbe, prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Korisnik kredita obvezuje se za vrijeme trajanja ovog Ugovora redovno dostavljati svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća), revizorske nalaze, podatke o statusu društva, podatke o promjeni vlasničke strukture i podatke o svom poslovnom položaju po pozivu Banke.

Korisnik kredita prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog kredita rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu sa zakonom i pravilima Banke.

Korisnik kredita se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke.

Korisnik kredita je suglasan da se iz predmetnog kredita podmire dospjele obveze prema dobavljačima u minimalnom iznosu Kn 1.000.000,00.

Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 139/08 od 18.02.2008. i njegovih eventualnih pripadajućih aneksa. Banka može otkazati ovaj Ugovor ukoliko dospije bilo koji Poseban ugovor - sastavni dio Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 139/08 od 18.02.2008.

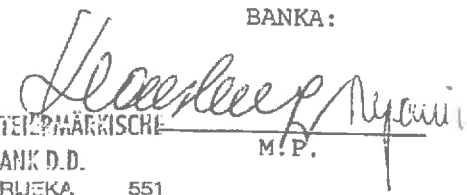
KORISNIK KREDITA:


SETING INŽENJERING d.o.o.
za projektiranje proizvodnju
STALNIH IZDANJE objekata 2
D.O.O. DELNICE, Frana Supila 339

RLO



BANKA:


KSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
101 RUEKA 551

Instrument osiguranja ugovoren i zasnovan temeljem naprijed navedenog Ugovora br. ES 139/08 , služi kao osiguranje naplate tražbine po ovom Ugovoru.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 154/03 od 13.10.2003. i njegovih eventualnih pripadajućih aneksa. Banka može otkazati ovaj Ugovor ukoliko dospije bilo koji Poseban ugovor - sastavni dio Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 154/03 od 13.10.2003.

Instrument osiguranja ugovoren i zasnovan temeljem naprijed navedenog Ugovora br. ES 154/03 , služi kao osiguranje naplate tražbine po ovom Ugovoru.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor smatra sastavnim dijelom Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 367/04 od 10.05.2004. i njegovih eventualnih pripadajućih aneksa. Banka može otkazati ovaj Ugovor ukoliko dospije bilo koji Poseban ugovor - sastavni dio Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 367/04 od 10.05.2004.

Instrument osiguranja ugovoren i zasnovan temeljem naprijed navedenog Ugovora br. ES 367/04 , služi kao osiguranje naplate tražbine po ovom Ugovoru.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i opći akti Banke.

Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na ugovoreni poslovni odnos smatraju se sastavnim dijelom ovog Ugovora. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izrijeком izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

13. OTKAZ KREDITA:

Banka može otkazati kredit i zahtijevati naplatu kredita prije isteka ugovorenog roka nastupom bilo kojeg od slijedećih slučajeva:

- blokade žiro-računa Korisnika kredita,
- ukoliko Korisnik kredita raskine Ugovor o depozitu po viđenju s Bankom,
- ukoliko Korisnik kredita u tijeku korištenja kredita prenese više od 30% svog prometa u odnosu na promet koji je obavljao u trenutku puštanja kredita u tečaj,
- ukoliko Korisnik kredita zakasni s podmirenjem obveza iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana,
- ukoliko nenamjenski koristi kredit,
- promjene poslovanja, likvidnosti ili financijsko-materijalnog stanja Korisnika kredita koje po ocjeni Banke dovodi u pitanje uredan povrat kredita,
- ukoliko ne ispuni bilo koju obvezu iz ovog Ugovora.

Otkazni rok u kojem je Korisnik kredita dužan vratiti neotplaćeni iznos kredita s pripadajućim kamatama, je 15 (petnaest) dana, računajući od dana otpreme otkaznog pisma na zadnju adresu koju je Korisnik kredita dostavio Banci. Korisnik kredita dužan je o promjeni adrese pravovremeno izvijesti Banku. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi Korisnik Kredita.

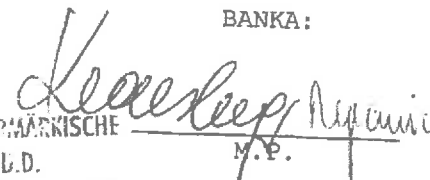
KORISNIK KREDITA:


SETINO INŽENJERING d.o.o.
D.O.O.
IZVOĐENJE OBJEKATA 2
DELNICE, Frana Supila 339

RLO



BANKA:


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 551

Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijekom pristaju da se sva pismena od strane Banke ili Javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, u smislu odgovarajućih odredbi Zakona o obveznim odnosima i Zakona o parničnom postupku, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, ukoliko ugovorne strane pismenim putem ne izvijeste Banku o promjeni adrese.

Korisnik kredita prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos kredita zajedno s pripadajućim kamatama dospio na naplatu s danom otpreme otkaznog pisma, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o iznosu tražbine Banke prema Korisniku kredita iz ovog Ugovora.

14. SPOROVI:


U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Korisnik kredita izjavljuje da mu je Banka predočila uvjete kredita i efektivnu kamatnu stopu, te da je s njom upoznat i prihvaća je.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) primjerka, 1 (jedan) za Korisnika kredita, a ostali za Banku.

KORISNIK KREDITA:


SETING INŽENJERING d.o.o.
za projektiranje, proizvodnju
i izvođenje objekata 2
D.O.O. DELNICE, Frana Supila 339

RLO



BANKA:


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
101 RIJEKA 551

Temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj PS-06/01 od 06.07.2001. godine sa svim pripadajućim dodacima i Odluke Kreditnog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, donijete na 5. sjednici održanoj dana 07.02.2012. godine,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, matični broj: 3929370, osobni identifikacijski broj: 26702280390 (u daljnjem tekstu HBOR), koju zastupaju direktorica Sektora kreditiranja gospođa Ivanka Maričković Putrić i rukovoditelj Direkcije kreditiranja velikog gospodarstva gospodin Nikola Ključariček, s jedne strane

i

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., Rijeka, Jadranski trg 3a, matični broj: 3337367, osobni identifikacijski broj: 23057039320 (u daljnjem tekstu Poslovna banka), koju zastupa Predsjednik Uprave gospodin Petar Radaković i član Uprave gospodin Borislav Centner, s druge strane zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: OBS-246/12

Članak 1.

1.01. HBOR daje Poslovnoj banci, a Poslovna banka prihvaća i prima kredit u iznosu od

1.500.000,00 kn

(slovima: milijunpetstotisućakuna)

pod uvjetima i u rokovima ugovorenim i utvrđenim ovim Ugovorom o kreditu. Odobreni iznos u kunama predstavlja zaduženje Poslovne banke.

Članak 2.

2.01. Kredit iz članka 1. HBOR daje, a Poslovna banka prihvaća i prima pod sljedećim uvjetima:

- a) Naziv programa kreditiranja: Trajna obrtna sredstva
- b) Korisnik kredita: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3 a, OIB: 2305703920
- c) Krajnji korisnik kredita: SETING - INŽENJERING, društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, proizvodnju i izvođenje objekata, Delnice, Frana Supila 339; OIB: 30302546951
- d) Naziv projekta: Trajna obrtna sredstva
- e) Namjena kredita: Obrtna sredstva 1.500.000,00 kn

- f) Krajnji rok korištenja:** Do 31.07.2012. godine koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu.
- g) Plan korištenja** Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na 6 pojedinačnih korištenja.
Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu poslovne banke koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je poslovna banka u obvezi najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.
- h) Rok i način otplate kredita:** u 60 (šezdeset) jednakih uzastopnih mjesečnih rata koje utvrđuje HBOR, a od kojih prva rata dospijeva 31.08.2012. godine
- i) Kamatna stopa za poslovnu banku:** 3 (tri) % godišnje na iznos kredita, a obračunava se i naplaćuje mjesečno.
Kamatna stopa je promjenjiva temeljem odluke Uprave HBOR-a, prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a. Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.
- j) Kamatna stopa za krajnjeg korisnika:** 4 (četiri) % godišnje sukladno programu Trajna obrtna sredstva, na iznos kredita, a obračunava se i naplaćuje mjesečno.
Kamatna stopa je promjenjiva temeljem odluke Uprave HBOR-a, prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a. Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.
- k) Interkalarna kamata:** Kamate obračunate do prijenosa kredita u otplatu u visini ugovorene kamate, obračunavaju se i naplaćuju kvartalno na iskorišteni iznos kredita.
- l) Naknada za rezervaciju sredstava:** sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR u visini 0,25% godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava HBOR-a, počevši po proteku 30 (trideset) dana od datuma Ugovora o kreditu, a obračunava se i naplaćuje kvartalno unatrag. Poslovna banka se obvezuje platiti naknadu za rezervaciju sredstava u roku 15 dana po proteku kvartala. HBOR je ovlašten uskratiti iznos naknade i iz sredstava kredita.
- m) Naknada za obradu kreditnog zahtjeva:** u visini 0,4% od odobrenog iznosa kredita. Naknada se naplaćuje jednokratno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita. HBOR je ovlašten uskratiti iznos naknade i iz sredstava kredita.

Poslovna banka može krajnjem korisniku kredita naplatiti naknadu za obradu zahtjeva najviše u visini 0,8% jednokratno na iznos odobrenog kredita.

n) Zatezna kamata:

12,0% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.

Ukoliko Poslovna banka dospjele obveze ne podmiri u roku dospjeća obvezna je na dospjele, a nepodmirene obveze platiti zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.

- 2.02. Uvjeti pod kojima će sredstva ovog kredita biti korištena mogu se naknadno izmijeniti i/ili dopuniti u slučaju da ta sredstva budu osigurana od strane EIB-a.

Članak 3.

- 3.01. Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu Poslovna banka ovlašćuje HBOR na upotrebu bjanko mjenica i bjanko zadužnica koje je Poslovna banka dostavila HBOR-u temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj PS-06/01 zaključenog dana 06.07.2001. godine između HBOR-a i Poslovne banke i to u skladu s odredbama navedenog Ugovora o poslovnoj suradnji sa svim pripadajućim dodacima. Poslovna banka može koristiti odobrena joj kreditna sredstva temeljem ovog Ugovora nakon dostave instrumenata osiguranja.
- 3.02. Rizik naplate kredita snosi Poslovna banka, te u tu svrhu određuje ostale instrumente osiguranja povrata sredstava.
- 3.03. Poslovna banka je obvezna za osiguranje uredne naplate kredita od Krajnjeg korisnika kredita osigurati instrumente osiguranja naplate uobičajene u bankarskom poslovanju.

Članak 4.

- 4.01. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se Ugovor o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj PS-06/01 zaključenog dana 06.07.2001. godine između HBOR-a i Poslovne banke sa svim pripadajućim dodacima te program kreditiranja po kojem je kredit odobren, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Opći uvjeti osiguranja plašmana HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR s pravilnikom o načinu obračuna naknada, program „Trajna obrtna sredstva“ te odredbe ostalih akata HBOR-a i Odluke nadležnih tijela HBOR-a s kojima je Poslovna banka upoznata i koje u cijelosti prihvaća, kao i izmjene i dopune tih akata koje uslijede do povrata kredita.

Članak 5.

- 5.01. HBOR će krajnjeg korisnika kredita izvijestiti o iznosu državne potpore. Ova obavijest ne čini sastavni dio ugovorne dokumentacije.

Članak 6.

- 6.01. Ovaj Ugovor o kreditu sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

U Zagrebu, 23.02.2012. godine

POSLOVNA BANKA

Predsjednik
Uprave

Petar Radaković

Član Uprave

Borislav Centner

HBOR

Rukovoditelj
Direkcije
kreditiranja velikog
gospodarstva

Nikola Ključariček

Direktorica Sektora
kreditiranja

Ivanka Maričković
Putrić